

SMLOUVA MEZI UBYTOVATELEM A UBYTOVANOU

kteřou spolu uzavřeli

Katolický domov studujících – domov mládeže a školní jídelna, Černá 14, 110 00 Praha 1, IČ 430 01 106,
jednatelka Mgr. Jana Valentová (dále jen ubytovatel nebo KDS)

a

jméno a příjmení: _____ nar.: _____

bytem: _____

vyplňte v případě nezletilosti: zastoupená

¹zákonným zástupcem 1 - jméno a příjmení: _____

bytem: _____

¹zákonným zástupcem 2 - jméno a příjmení: _____

bytem: _____

(dále jen ubytovaná).

0. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 0.1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout ubytování a související služby ubytované, a to za následujících podmínek uvedených v této smlouvě.

1. UBYTOVÁNÍ

- 1.1. Ubytování je poskytováno pouze v souvislosti se dny školní výuky, a to následujícím způsobem:
- 1.1.1. Ubytování je poskytováno mimo zvlášť vymezená období vždy od neděle od 17 hodin do pátku do 16 hodin.
 - 1.1.2. Ve zvlášť vymezených obdobích ubytování poskytováno není. Zvlášť vymezenými obdobími jsou dny pracovního volna, pokud připadnou na pátek nebo pondělí, a dny školních prázdnin (pololetní prázdniny, jarní prázdniny v termínu pro Prahu 1 až 5, velikonoční prázdniny, hlavní prázdniny, podzimní prázdniny a vánoční prázdniny). Ubytování přitom není poskytováno vždy od posledního dne školní výuky od 16 hodin do dne bezprostředně předcházejícímu prvnímu dni školní výuky do 17 hodin.
 - 1.1.3. Ubytování také není poskytováno ve dny, ve kterých by v KDS bylo ubytováno méně než sedm osob. Ředitelka KDS je povinna oznámit ubytované tuto skutečnost nejméně dva dny předem, a to vyvěšením na informační desce nebo zasláním oznámení na e-mailovou adresu ubytované nebo písemně ve Vycházkové knížce.
- 1.2. Ubytovaná má právo užívat prostory, které jí byly vyhrazeny k ubytování (zpravidla pokoje), a dále má právo užívat společné prostory ubytovacího zařízení a služby, jejichž poskytování je s užíváním těchto prostor spojeno. Ubytovaná má právo užívat vybavení pokojů. Za prostory vyhrazené k ubytování více ubytovanými i za jejich vybavení jsou tyto ubytované odpovědny vůči ubytovateli společně a nerozdílně.
- 1.3. Zákonný zástupce je povinný, pokud zdravotní stav ubytované neumožňuje zůstat na KDS, zajistit neprodleně odvoz ubytované domů.
- 1.4. Při ukončení ubytování ubytovaná předá vychovatelce užívané prostory ve stavu, v jakém je od ubytovatele převzala. Tyto prostory musí být bez závad, poškození, s přihlédnutím k běžnému opotřebování a v původním dispozičním řešení. Zjištěné závady budou předepsány k náhradě ubytované, případně všem ubytovaným na pokoji.
- 1.5. Ubytovaná nesmí v žádných prostorách KDS přechovávat zvířata, zbraně, náboje, chemikálie, výbušniny (včetně zábavné pyrotechniky). Ubytovaná nesmí ve vnitřních i ve vnějších prostorách kouřit, požívat či přechovávat alkoholické nápoje, držet, distribuovat či zneužívat návykové látky (včetně nástrojů k jejich aplikaci). Ubytovaná nesmí přijít do prostor ubytovatele pod vlivem návykových látek nebo alkoholu, dále nesmí ve svém chování projevovat znaky rasismu, násilí, šikany a náboženské nesnášenlivosti a nesmí nadměrně zatěžovat spolubydlící svým psychickým stavem.
- 1.6. V případě podezření na požití alkoholu udělují zákonní zástupci souhlas k orientačnímu testování svého dítěte.

¹ Zaškrtněte políčko zákonného zástupce, se kterým je možné komunikovat ohledně záležitosti mezi dcerou a KDS. Pokud jste k přihlášce nedodali ověřenou kopii soudního rozhodnutí o svěření dítěte do péče pouze jednoho z rodičů, doložte.



2. PLATBY

- 2.1. Cena za ubytování a stravné se hradí pravidelně každý měsíc. Výše poplatků je uvedena v Ceníku KDS.
- 2.2. Platbu za ubytování může ubytovaná hradit v hotovosti, složenkou, inkasem nebo převodem na účet ubytovatele. Hradí-li ubytovaná cenu za ubytování v hotovosti, je platba splatná k 30. dni předchozího měsíce, hradí-li ji převodem na účet ubytovatele, složenkou nebo inkasem, je cena za ubytování splatná do 25. dne předchozího měsíce (číslo účtu 2700663453/2010).
- 2.3. Ubytovatel má v případě prodlení se zaplacením platby za ubytování nebo za stravu právo požadovat jako smluvní pokutu 5 Kč za každý den prodlení se zaplacením.
- 2.4. Pokud ubytovaná neuhradí platbu za ubytování za dva měsíce, má KDS právo ubytované ukončit ubytování k poslednímu dni druhého neuhrazeného měsíce.
- 2.5. Ubytovatel si vyhrazuje právo uvedené ceny zvýšit i v průběhu školního roku z důvodu např. nárůstu cen potravin, energií apod.
- 2.6. V KDS je ubytované umožněno používat vlastní elektrické spotřebiče, pokud před jejich uvedením do provozu v prostorách ubytovatele předloží platné potvrzení o odborné revizi spotřebiče. Ubytovaná může využít též nabídku odborné revize, kterou zajišťuje KDS na začátku školního roku (cena je uvedena v Ceníku KDS a konkrétní částka bude sdělena prostřednictvím Vycházkové knížky). Pokud ubytovaná nepředloží platné potvrzení o odborné revizi elektrického spotřebiče, nesmí spotřebič v prostorách ubytovatele používat.
- 2.7. Ostatní poplatky jsou aktuálně k nahlédnutí v Ceníku KDS na webových stránkách.

3. STRAVOVÁNÍ

- 3.1. Ubytovaná je povinna ve dnech ubytování denně odebrat z jídelny KDS vždy hlavní jídlo (oběd) a spolu s ním minimálně buď snídani, nebo večeři, vyjma dnů uvedených v odst. 3.2.
- 3.2. Strava se neposkytuje ve dnech, ve kterých je v KDS ubytováno méně než 25 ubytovaných. Ředitelka KDS je povinna oznámit ubytované tuto skutečnost nejméně dva dny předem, a to vyvěšením na informační desce nebo písemně ve Vycházkové knížce.

4. UKONČENÍ UBYTOVÁNÍ

- 4.1. Ukončení ubytování nastává:
 - 4.1.1. pokud ubytovaná během školního roku přeruší nebo ukončí studium školy, kterou uvedla v přihlášce;
 - 4.1.2. bude-li v prodlení s úhradou ceny za ubytování (viz Vnitřní řád, č. IX) a nedohodne-li s ředitelem KDS jiný termín úhrady;
 - 4.1.3. pokud bude ubytovaná výchovným opatřením vyloučena z ubytování;
 - 4.1.4. na základě písemné žádosti výpovědi ubytované; výpovědní doba je měsíční a počítá se od následujícího dne ode dne doručení výpovědi řediteli KDS;
- 4.2. Ukončení ubytování nastává dnem, kdy nastala skutečnost uvedená v odst. 4.1.1. až 4.1.3. a u skutečnosti podle odst. 4.1.4. uplynutím výpovědní doby.
- 4.3. Ubytovaná je povinna ubytovací prostory vyklidit ke dni ukončení ubytování.

5. VÝCHOVA A VZDĚLÁVÁNÍ V KDS

- 5.1. Výchova a vzdělávání v KDS probíhá podle aktuálního závazného Školního vzdělávacího programu KDS v souladu s Vnitřním řádem KDS. V rámci Školního vzdělávacího programu KDS a Minimálního preventivního programu KDS se ubytovaná povinně zúčastní workshopů zrealizovaných pro její ročník. Na výběru témat se podílí vlastním návrhem v rámci otázek v dokumentu Přihláška. Povinnost zúčastnit se je závazná pro všechny žákyně středního vzdělávání. (Více viz. Školní vzdělávací program KDS).

6. VNITŘNÍ ŘÁD

- 6.1. Nedílnou součástí smlouvy je Vnitřní řád KDS. Je k nahlédnutí u všech pedagogických pracovníků KDS a jeho plné znění je zveřejněno na webových stránkách www.kds.op.cz. **Podpisem této smlouvy potvrzuje ubytovaná, že se s Vnitřním řádem seznámila a že se jím bude řídit. Dále ubytovaná potvrzuje, že se přizpůsobí pokynům pracovníků KDS a že bude dodržovat ustanovení Vnitřního řádu KDS.**
- 6.2. Zákonný zástupce je povinen udělit svému dítěti, které nenabýlo plné svéprávnosti, ve shodě se zvyklostmi soukromého života souhlas k tomu, že studentka může v době docházky do školy, osobního volna a vycházek opustit KDS, a dále zákonný zástupce je srozuměn s tím, že studentka tráví tuto dobu mimo KDS na vlastní nebezpečí a je si vědom, že v této době za studentku KDS nenese právní odpovědnost.



- 6.3. Zákonný zástupce je povinen prohlásit, že studentka přesun do místa svého bydliště pomocí MHD a prostředků veřejné dopravy zvládne sama a na vlastní nebezpečí a že si je vědoma, že v této době za ni KDS nenese právní odpovědnost.
- 6.4. a) Nezletilá studentka:
Strany souhlasí s tím, že KDS je oprávněn stanovit pro pohyb a místo pobytu nezletilých studentek pravidla, která vychází ze souhlasu nezletilé studentky, která jej tímto KDS uděluje, a souhlasu rodičů, resp. zákonných zástupců, kteří jej tímto KDS udělují a kteří takové oprávnění vůči studentce mají v rozsahu jejich rodičovské odpovědnosti a kteří jej tímto přenášejí na KDS pro účely pobytu nezletilé studentky v KDS.
- b) Plnoletá studentka:
Strany souhlasí s tím, že KDS je oprávněno stanovit pro pohyb a místo pobytu plnoletých studentek pravidla (zejména pak pravidla pro vycházky mimo budovu KDS), která vychází ze souhlasu plnoleté studentky, která jej tímto KDS uděluje.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Prohlašuji, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé a že jsem nezamlčel(a) závažné skutečnosti.
- 7.2. Zákonný zástupce / zletilá žákyně / studentka podpisem dává souhlas se zpracováním osobních údajů za účelem zavedení do školní matriky ubytovaných a stravovaných žáků a studentek KDS - DM a ŠJ, Černá 14, 110 00 Praha 1, za účelem komunikace mezi zákonným zástupcem / zletilou žákyní / studentkou a KDS - DM a ŠJ v souladu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen GDPR).
- 7.3. Dodatky k této smlouvě budou vyhotoveny vždy písemnou formou.
- 7.4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od _____ do _____.
- 7.5. Tato smlouva nabývá účinnosti, pokud bude ubytovaná na základě přihlášky k ubytování přijata k ubytování, a to dnem zveřejnění registračních čísel přijatých žadatelek na webových stránkách KDS.
- 7.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží ubytovatel a jedno ubytovaná.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu rozumí, smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své vlastnoruční podpisy.
- 7.8. Nedílnou součástí smlouvy je přihláška.

podpis ubytované

podpis zákonného zástupce²
(matka)

podpis zákonného zástupce²
(otec)

podpis zákonného zástupce²
(jiný)

V _____ dne _____

podpis ředitele KDS

² V případě podpisu pouze jednoho zákonného zástupce tento prohlašuje, že jedná ve shodě s ostatními zákonnými zástupci, pokud tito existují.